



ประกาศองค์การบริหารส่วนตำบลห้วยบง

เรื่อง การจัดเก็บภาษีบำรุงท้องที่

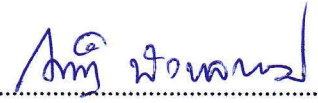
ตามที่ องค์การบริหารส่วนตำบลห้วยบง ได้ประกาศเรื่อง การจัดเก็บภาษีบำรุงท้องที่ ประกาศ ณ วันที่ ๑ ตุลาคม พ.ศ. ๒๕๕๗ ซึ่งประกาศฉบับดังกล่าวมีความคลาดเคลื่อนในเรื่องของกรรมสิทธิ์ของที่ดิน จะต้องชำระภาษีบำรุงท้องที่ องค์การบริหารส่วนตำบลห้วยบง จึงยกเลิกประกาศดังกล่าวข้างต้นและให้ใช้ข้อความในประกาศฉบับนี้แทน

ด้วยองค์การบริหารส่วนตำบลห้วยบง ได้รับแจ้งจากกรมการปกครองตามหนังสือที่ มท.๐๓๑๐.๓/ว๑ ๕๒๘๙ ลงวันที่ ๒๒ กันยายน ๒๕๕๑ เรื่อง ทหารเรือแนวทางการดำเนินการจัดเก็บภาษีบำรุงท้องที่ ตามมาตรา ๖ และ ๗ แห่งพระราชบัญญัติภาษีบำรุงท้องที่ พ.ศ. ๒๕๐๘ กำหนดให้ผู้ซึ่งเป็นเจ้าของที่ดิน มีหน้าที่เสียภาษีบำรุงท้องที่ซึ่ง “เจ้าของที่ดิน” หมายถึง บุคคลหรือคณะบุคคลไม่ว่าจะเป็นบุคคลธรรมดาหรือนิติบุคคลซึ่งมีกรรมสิทธิ์ในที่ดิน (โฉนด นส.๓ หรือ ส.ป.ก.) หรือครอบครองอยู่ในที่ดิน ที่ไม่เป็นกรรมสิทธิ์ของเอกชน โดยที่ดินที่ยื่นแบบแสดงรายการที่ดิน (ภ.บ.ท.๕) เพื่อเสียภาษีบำรุงท้องที่ได้นั้น จะต้องเป็นที่ดินที่มีเอกสารสิทธิ์ และไม่เป็นที่ดินในราชฎการใช้ประโยชน์ร่วมกัน และเพื่อให้เป็นไปตามหนังสือดังกล่าว ซึ่งได้กำหนดแนวทางปฏิบัติที่ชัดเจนแล้วว่าไม่สามารถชำระภาษีในที่ดินที่ราชฎการใช้ประโยชน์ทำกินในที่ดิน ซึ่งไม่มีเอกสารสิทธิ์ใด ๆ ในที่ดินดังกล่าวได้

ดังนั้น องค์การบริหารส่วนตำบลห้วยบง จึงไม่สามารถรับการชำระภาษีในที่ดินที่ราชฎการใช้ประโยชน์ทำกินในที่ดิน ซึ่งไม่มีเอกสารสิทธิ์ใด ๆ เช่น ที่ว่างเปล่า ภ.บ.ท.๕ ในที่ดินดังกล่าวได้

จึงขอประกาศให้ทราบโดยทั่วกัน

ประกาศ ณ วันที่ ๒๒ ตุลาคม พ.ศ. ๒๕๕๗

(ลงชื่อ) 

(นายเจริญ บัวหลวงงาม)

นายกองค์การบริหารส่วนตำบลห้วยบง